

Městský úřad Staňkov

odbor výstavby,

náměstí T.G. Masaryka 35, PSČ 345 61 Staňkov

telefon: 379 410 272

email: podatelna@mestostankov.cz

fax: 379 492 125

IČO 253766

Spis. zn.: 1435/2017/SÚ

Č.j.: CJ 1635/2017/SÚ

uvádějte vždy při písemném styku

Vyřizuje: Jindřich Budín

Staňkov dne : 21. 8. 2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Centrum sociálních služeb STOD, příspěvková organizace, IČO 48333841, 28. října č.p. 377,

333 01 Stod,

kteř zastupuje na základě plné moci společnost

SVIŽN, s. r. o., IČO 03301087, Milady Horákové č.p. 298/123, 160 00 Praha

(dále jen "stavebník")

dne 20.6.2017 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

stavební úpravy rodinného domu č. p. 99 - transformace CSS STOD – III. etapa Staňkov, spočívající v 1.NP ve zřízení nové samostatné skupinové domácnosti pro 4 klienty, ve 2.NP ve zřízení dvou samostatných skupinových domácností po 4 klientech a v přízemí domu vznikne nová technická místnost

na pozemku st. p. 156/1, ulice Rašínova a Výtuňská, v katastrálním území Staňkov-ves

(dále jen "stavba")

Žadatel byl vyzván dne 21. 7. 2017 pod č.j. 1631/2017/SÚ (sp. zn. 1435/2017/SÚ) výzvou k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přerušení stavebního řízení (usnesení pod č. j. 1634/2017/SÚ ze dne 21. 7. 2017), které nabylo právní moci dne 9. 8. 2017. Podklady byly doplněny dne 21. 8. 2017.

Popis stavby:

- stavební úpravy rodinného domu č. p. 99 - transformace CSS STOD – III. etapa Staňkov, spočívající v 1.NP ve zřízení nové samostatné skupinové domácnosti pro 4 klienty, ve 2.NP ve zřízení dvou samostatných skupinových domácností po 4 klientech a v přízemí domu vznikne nová technická místnost na pozemku st. p. 156/1, ulice Rašínova a Výtuňská, v katastrálním území Staňkov-ves
- objekt je napojen na stávající přípojkovou skříň, vedle pojistkové skříně bude proveden nový rozvaděč s novým rozvodem do hlavního rozvaděče umístěné v technické místnosti objektu
- stavebními úpravami rodinného domu č. p. 99 dojde k úpravě dispozičního řešení stavby, vnitřní příčky budou provedeny jako lehké zvuko-izolační SDK konstrukce, případně budou dozděny z plných cihel, budou provedeny nové vnitřní a vnější omítky, okna budou ve všech prostorech plastová s izolačními dvojskly, tepelná izolace bude provedena do vnitřních prostor SDK příček a podlah, prostor před vstupem bude upraven protiskluzovou betonovou dlažbou

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Ke stavebnímu řízení byl doložen souhlas s realizací stavebních prací ze dne 8. 8. 2017 od vlastníků předmětného pozemku a domu paní Jaromíry Muchnové, bytem Rašínova č.p. 99, 345 61 Staňkov II, Josefem Muchnou, bytem Rašínova č.p. 99, 345 61 Staňkov II a Marií Muchnovou, Rašínova č.p. 99, 345 61 Staňkov II a smlouva o budoucí kupní smlouvě uzavřená mezi Josefem a Jaromírou Muchnovou, Marií Muchnovou a Centrem sociálních služeb Stod, p. o. ze dne 20. 12. 2016.

Městský úřad Staňkov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

14. 9. 2017 v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných **na MěÚ Staňkov, odbor výstavby – č. dv. 4.**

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Staňkov, odbor výstavby, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 12,00 a 12,30 - 17,00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě).

P o u č e n í :

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Marcela Vostracká v.r.
vedoucí odboru

Za správnost : Jindřich Budín

Obdrží účastníci stavebního řízení:

Centrum sociálních služeb STOD, příspěvková organizace, IDDS: csqkik9

sídlo: 28. října č.p. 377, 333 01 Stod

které zastupuje na základě plné moci společnost

SVIŽN, s. r. o., IDDS: sa3mwtk

sídlo: Milady Horákové č.p. 298/123, 160 00 Praha 6

Město Staňkov, IDDS: xmub3pq

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 35, 345 61 Staňkov I

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Modrá pyramida stavební spořitelna, IDDS: vf4e8u8

sídlo: Bělehradská č.p. 222/128, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Jaromíra Muchnová, Rašínova č.p. 99, 345 61 Staňkov II

Josef Muchna, Rašínova č.p. 99, 345 61 Staňkov II

Marie Muchnová, Rašínova č.p. 99, 345 61 Staňkov II

Ing. Miroslav Freisleben, Rašínova č.p. 148, 345 61 Staňkov II

Jitka Freislebenová, Rašínova č.p. 148, 345 61 Staňkov II

Martin Kuneš, Výtuňská č.p. 140, 345 61 Staňkov II

Iveta Kunešová, Výtuňská č.p. 140, 345 61 Staňkov II

Dotčené správní úřady :

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Horšovský Týn, odbor dopravy a SH, IDDS: zgibvyv

sídlo: náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn

Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí, IDDS: zgibvyv

sídlo: náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn